

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-1480/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AB COMERCE d.o.o. u stečaju, Baštijanova 26, Rijeka, OIB: 74707701049

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 26.05.2020 do 15.10.2020.**

Nema promjena osim dolje niže navedenog.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Nekretnina je u ovršnom postupku pred Općinskim sud Rijeka, posl.br. Ovr-979/2018 prodana na dražbi održanoj dana 17.10.2019. za iznos od 402.000,00 kuna.

Općinski sud u Rijeci, Ovr-979/2018, dana 09.10.2020. godine je donio rješenje o dosudi kojim je nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel, k.o. Rijeka, zk.ul. 5170, k.č.br. 821 i 824, suvlasnički dio 38/18566, u naravi poslovni prostor oznake 58 koji se nalazi u Robnoj kući „RI“ Rijeka, Korzo 15 dosuđena 2-ovrhovoditelju Aba fish j.d.o.o. Rijeka.

Kupac je dužan položiti dio kupovnine na ime namirenje založnog vjerovnika Erste bank d.d. u iznosu od 50.074,77 kuna, zatim 53.311,05 kn i trošak ovrhe od 7.000,00 kuna 1.ovrhovoditelju RH, Porezna uprava i troškove stečajnog postupka u iznosu od 58.117,14 kuna, sveukupno **168.502,96 kuna.**

Nakon uplate kupcu će se predati prostor u posjed te će se pristupiti diobi.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Po uplati gore navedenih iznosa isti će se predati stečajnom sucu na depozit Trgovačkog suda u Rijeci, St-1480/16 umanjeno za 3.000,00 kuna na ime troška 1.ovrhovoditelja za predujam za građevinsko vještačenje.**

Mjesto i datum

U Zagrebu, 15.10.2020.g.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković